

---

**DELIBERE**  
**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 11/12/2024**

**DELIBERAZIONE N. 62/2024**

**OGGETTO: Punto 1. Approvazione verbale seduta precedente.**

**COMPONENTI:** Mattia Sismonda, Deborah Luciani, Corrado Margutti, Alberto Marchisio, Manuela Ribodino

Partecipa, con voto consultivo, la Dott.ssa Elisabetta Olivero, che procede alla redazione del presente verbale.

**DISPOSITIVO:** Il C.d.A. all'unanimità dei consiglieri **DELIBERA:**

l'approvazione del Verbale n. 7/2024 relativo alla seduta del 27 novembre 2024

**DELIBERAZIONE N. 63/2024**

**OGGETTO: Punto 4. Verbale di verifica PFTE, verbale di verifica, validazione e approvazione PE e quadro economico progetto Caserma Cantore -piano I con contestuale approvazione spese S.U.A. come da Convenzione.**

**COMPONENTI:** Mattia Sismonda, Deborah Luciani, Corrado Margutti, Alberto Marchisio, Manuela Ribodino

Partecipa, con voto consultivo, la Dott.ssa Elisabetta Olivero, che procede alla redazione del presente verbale.

**DISPOSITIVO:** Il C.d.A. all'unanimità dei consiglieri **DELIBERA:**

- 1) di approvare il VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (art. 42 D.Lgs. 36/2023 e art. 34-39-40-41 All I.7) prot.n.5247/A9 del 16 settembre 2024;
- 2) approvare il VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (art. 42 D.Lgs. 36/2023 e art. 34-39-40-41 All. I.7) prot.n.7707/A9 dell'11 dicembre 2024;
- 3) di approvare l'importo complessivo pari a €1.138.005,85 di cui €873.156,13 a base di gara (compresi costi della manodopera pari a €354.031,81 ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €39.778,13);
- 4) di dare atto che i "Lavori di recupero e cambio di destinazione d'uso di una parte dell'ex Caserma Cantore in Via Carlo Pascal 9", CUP G27D22000180001, verranno affidati mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs 36/2023 da espletarsi mediante piattaforma certificata di e-procurement della Provincia di Cuneo in qualità di SUA, nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. da 1 a 12 del D.lgs 36/2023 e del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.lgs 36/2023, mediante invito di un numero minimo di 5 (cinque) operatori selezionati dal R.U.P. previa pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse;
- 5) di dare atto che l'appalto verrà aggiudicato a misura (art. 5 c. 1 lett. a) allegato I.7 D.lgs 36/23) con il criterio del prezzo più basso (art. 50 c. 4 D.Lgs. 36/23) con esclusione automatica dalla gara (art. 54 c. 2 D.Lgs. 36/23) applicando quale metodo per il calcolo della soglia di anomalia il METODO A di cui all'allegato II.2 D.Lgs. 36/23;

- 6) di dare atto che per l'esecuzione dell'intervento ad oggetto: "Lavori di recupero e cambio di destinazione d'uso di una parte dell'ex Caserma Cantore in Via Carlo Pascal 9", CUP G27D22000180001;
- 7) di demandare la fase di svolgimento delle procedure di affidamento dell'intervento in oggetto alla Stazione Unica Appaltante Provincia di Cuneo secondo la "Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 e 63 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 30 comma 1 del T.U.E.L" approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/07/2022;
- 8) di dare atto che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cuneo, in forza del presente atto, svolge la propria attività di gestione della procedura di appalto, in nome e per conto di questa stazione appaltante e che, il RUP della SUA è competente per le sole attività relative alla procedura di affidamento e, pertanto, fino all'aggiudicazione;
- 9) di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, al collocamento del lavoro in oggetto, per un importo a base di gara pari a € 873.156,13 (di cui € 354.031,81 per Costo Manodopera ex art. 41 c. 14 D.lgs. 36/23 e € 39.778,13 per oneri di sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso ex art. 41 c. 14 D.lgs. 36/23) oltre IVA al 10% per € 87.315,61 per complessivi € 960.471,54 previo espletamento di procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs 36/2023;
- 10) di prendere atto che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 la spesa di € 960.471,54 (IVA compresa) trova copertura all'interno del quadro economico dei lavori ed è stata suddivisa sulla base del cronoprogramma messo agli atti ed imputata agli esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile;
- 11) di impegnare la spesa complessiva di Euro € 8.434,03 a favore della Provincia di Cuneo – Corso Nizza n. 21 - Cuneo (C.F. 00447820044) al seguente Capitolo/codice del Bilancio 2024/2026 – Anno finanziario 2025;
- 12) di liquidare le somme sopra individuate a favore della Provincia di Cuneo con apposito avviso di pagamento tramite pago-PA secondo le causali sopra individuate;
- 13) di dare atto che:
- il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023 è la Dott.ssa Elisabetta Olivero;
  - il Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/23 è l'Arch. Emanuele Amati;
  - il R.U.P. dalla fase di affidamento è stato nominato dalla Provincia di Cuneo, ai sensi dell'art. 15 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, con proprio Decreto del Presidente n. 70 del 16.04.2024 nella persona del Segretario Generale - MUSSO Dott. Giorgio - in qualità di Dirigente dell'Ufficio Servizio Europa Interventi Strategici - Unita Speciale per la S.U.A.